

**Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyve
2013. február 01.**

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| <u>2/2013. (II. 01.) ÖH.</u> | Települési szilárd hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanító helyen történő elhelyezésére irányuló közszolgáltatási szerződés |
| <u>3/2013. (II. 01.) ÖH.</u> | Megállapodás Lajosmizse Város Önkormányzata és Felsőlajos Község Önkormányzata között Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról |
| <u>4/2013. (II. 01.) ÖH.</u> | Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okirata |
| <u>5/2013. (II. 01.) ÖH.</u> | Közösségi ellátásokra és a pszichiátriai betegek, illetve szenvedélybetegek nappali ellátásának biztosítására ellátási szerződés megkötése |
| <u>6/2013. (II. 01.) ÖH.</u> | Lajosmizse Város Önkormányzata és Felsőlajos Község Önkormányzata közötti részletes vagyonszámolásról szóló megállapodás módosítása |
| <u>7/2013. (II. 01.) ÖH.</u> | Vagyonkezelésbe adásról szóló döntés |
| <u>8/2013. (II. 01.) ÖH.</u> | Felhatalmazás adása üzemeltetési szerződés aláírására |

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. február 1-én 09.00 órakor a Faluházban megtartott üléséről.

Jelen vannak: Juhász Gyula polgármester, Kun János alpolgármester, Majoros István, Makainé Antal Anikó, Czigány Lajos képviselők. A Képviselő-testület létszáma összesen 5 fő.

Tanácskozási joggal meghívottak:

Muhariné Mayer Piroska	aljegyző
Basky András	Lajosmizse polgármestere
Gáspár Vilmos	pénzügyi szakértő
Rostásné Rapcsák Renáta	Felsőlajosi Kirendeltség vezető

Jegyzőkönyvvezető: Terenyi Helga

Juhász Gyula polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit, aki a mai ülésünkön megjelent, külön köszöntöm Basky Andrást, Lajosmizse polgármesterét. A meghívóban három napirendi pont szerepel, azonban én javasolom még plusz három napirendi pont felvételét, melyek a következők:

- Lajosmizse Város Önkormányzata és Felsőlajos Község Önkormányzata közötti részletes vagyonelszámolásról szóló megállapodás módosítása
- Vagyonkezelésbe adásról szóló döntés
- Felhatalmazás üzemeltetési szerződés aláírására.

Kérdezem, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatosan más javaslata? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért a napirendi pontokkal, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Napirend	Előterjesztő
1. Települési szilárd hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanító helyen történő elhelyezésére irányuló közszolgáltatási szerződés	Juhász Gyula polgármester
2. Megállapodás Lajosmizse Város Önkormányzata és Felsőlajos Község Önkormányzata között Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról	Juhász Gyula polgármester
3. Közösségi ellátások és pszichiátriai betegek, illetve szenvedélybetegek nappali ellátásának biztosítására ellátási szerződés megkötése	Juhász Gyula polgármester
4. Lajosmizse Város Önkormányzata és Felsőlajos Község Önkormányzata közötti részletes vagyonelszámolásról szóló megállapodás módosítása	Juhász Gyula polgármester
5. Vagyonkezelésbe adásról szóló döntés	Juhász Gyula polgármester
6. Felhatalmazás üzemeltetési szerződés aláírására	Juhász Gyula polgármester
7. Egyebek	Juhász Gyula polgármester
8. Interpelláció	Juhász Gyula polgármester

1. napirendi pont:

Települési szilárd hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanító helyen történő elhelyezésére irányuló közszolgáltatási szerződés

Juhász Gyula polgármester: A Saubermacher Magyarország Kft-vel határozott időre kötött közszolgáltatási szerződés 2013. március 31-én lejár, és mivel közbeszerzésre jelen esetben nincs szükség, ezért három ajánlatot kell bekérnünk, és a legkedvezőbbet kiválasztani ezek közül. A három cég, akiktől ajánlatot kérnénk, a Hírös Hulladékgazdálkodási Kft, az A.S.A. Magyarország Kft, és a jelenlegi szolgáltató a Saubermacher Magyarország Kft. Megkérem aljegyző asszonyt, hogy tájékoztasson minket.

Muhariné Mayer Piroska aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Az előterjesztés 2. oldalán tájékoztattuk a Képviselő-testületet azokról a dolgokról, melyekben állásfoglalást kértünk, ezek azonban még nem érkeztek meg. Ettől függetlenül én úgy gondolom, hogy az anyag törvényes, és elfogadható.

Juhász Gyula polgármester: Köszönöm szépen. Még annyit szeretnék elmondani, hogy a határozat-tervezet végén a szerződéskötés határideje nem március 1., hanem február 25. Kérem ezt javítsuk. A határozat két pontból áll, az elsőben akkor meghatározzuk, hogy mely 3 cégtől kérünk be ajánlatot, a másodikban pedig felhatalmaz a Képviselő-testület a szerződés megkötésére. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem, aki az elhangzott javaslatokkal és módosítással elfogadja a határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot hozta:

2/2013. (II. 01.) ÖH.

Települési szilárd hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanító helyen történő elhelyezésére irányuló közszolgáltatási szerződés

Határozat

1) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési szilárd hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanítására irányuló közszolgáltatási szerződés megkötésének érdekében az előterjesztés mellékletében foglalt ajánlattételi felhívásnak megfelelő tartalommal az alábbi 3 cégtől kéri be az ajánlatokat:

Hírös Hulladékgazdálkodási Kft

A.S.A. Magyarország Kft

Saubermacher-Magyarország Kft

2) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Felsőlajos Község Polgármesterét, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó céggel megkösse a közszolgáltatási szerződést.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2013. február 1., közszolgáltatási szerződés megkötése: 2013. február 25.

2. napirendi pont:

Megállapodás Lajosmizse Város Önkormányzata és Felsőlajos Község Önkormányzata között Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról

Juhász Gyula polgármester: Korábban döntöttünk arról, hogy Lajosmizsével szeretnénk közös hivatalt létrehozni. Számunkra ez nem is volt kérdés, azt gondolom. Részt vettem a tegnapi lajosmizsei ülésen, ahol a testület egyhangúan támogatta az elképzelést. Március 2-áig kell felállnia a közös hivatalnak, ha ezt mi most elfogadjuk, akkor ennek nem lesz akadálya. Vannak olyan települések, akik még mindig nem tudják, hogy hová fognak csatlakozni. Tegnap néhány módosítás felmerült, nekünk most ezekkel együtt kell elfogadnunk a megállapodást, így megkérem aljegyző asszonyt, mondja el ezeket.

Muhariné Mayer Piroska aljegyző: Köszönöm szépen, engedjék meg, hogy egy pár szót mondjak az anyagról. Az a cél, hogy zökkenőmentesen történjen meg a közös hivatal felállítása. Első körben el kell fogadni a megállapodást, mely a Lajosmizsei Közös Hivatal felállítására vonatkozik. A megállapodás tartalmazza azt is, hogy Felsőlajoson állandó kirendeltség lesz. Természetesen ezt az előterjesztést megelőzte a polgármester urak folyamatos egyeztetése. Azokat a feladatokat, melyeket eddig is elláttak Felsőlajoson, azokat ezután is el fogják látni, ugyanolyan színvonalon, mint eddig. Ehhez viszont az szükséges, hogy a hivatali létszámot elfogadják. 35 főre tettünk javaslatot, ezt 3 iroda működésében látom biztosítottak. Eddig 5 iroda működött, 5 csoporttal. A 9. pontban található a hivatal költségvetése településenként, melyből kiderül, hogy melyik település milyen arányban járul hozzá a hivatal működéséhez. Ez a pont, mely tartalmazza a dologi kiadások megoszlását. Ez arra irányul, hogy az itteni kirendeltség dologi kiadásait Felsőlajos viseli, míg a székhely település dologi kiadásait Lajosmizse viseli. Az állam finanszírozást ad az önkormányzat részére, a c) és d) pont ezt tartalmazza. Egy e) és f) pontot javaslok kiegészítésként, mely így hangzik:

„ e) Lajosmizse Város Önkormányzata tulajdonát képezi a Lajosmizse, Városház tér 1. szám alatt található Városháza épülete, amely a Közös Önkormányzati Hivatal székhelye, mellyel kapcsolatos beruházás, felújítás, karbantartás Lajosmizse Város Önkormányzatát terheli.

f) Felsőlajos Község Önkormányzata tulajdonát képezi a Felsőlajos, Iskola u. 12. szám alatt található Faluháza épülete, amelyen belül működik a Közös Önkormányzati Hivatal állandó kirendeltsége, amellyel kapcsolatos beruházás, felújítás, karbantartás Felsőlajos Község Önkormányzatát terheli.”

További kiegészítés még, hogy a III. pont 6. a) pontjába bekerül a „pályázatírással, közbeszerzéssel” szövegrész. Valamint a 9. pont címe kiegészül a „vagyonnal történő rendelkezés” szöveggel, és a Hivatal irányítása a 7. b) pontban az SZMSZ elfogadása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik. Ezek lennének a módosítások. Még az Alapító Okirathoz szeretnék elmondani egy kiegészítést, ahol is az 1. pontjához írjuk be a **Jogelőd megnevezése:** Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatala, és a **Jogelőd székhelye:** 6050, Lajosmizse, Városház tér 1.

Mint említettem, az első dolog, hogy a megállapodást kell elfogadni, utána az alapító okiratot, ezután lehet létre hozni a Közös Önkormányzati Hivatalt. Ha elfogadja a Képviselő-testület ezt a döntést, akkor nekünk ezt hétfőn azonnal jelezniük kell a Kormányhivatalnak. Március 1-vel jönne létre a Közös Hivatal, hiszen nagyon sok dolgunk van még addig, például az új SZMSZ, bélyegzőcserék, a MÁK felé a bejelentés, stb. Ezek lettek volna a fontosabb dolgok. Köszönöm szépen.

Juhász Gyula polgármester: Köszönjük szépen a kiegészítést. Átadom a szót Basky András polgármester úrnak.

Basky András Lajosmizse polgármestere: Csak néhány gondolatot szeretnék elmondani, hiszen amikor a döntés megszületett, hogy hozzánk szeretne csatlakozni Felsőlajos, egy percig sem merült fel a lajosmizsei Képviselő-testületben, hogy ez ne így legyen. Volt egy javaslat, hogy évente legalább egyszer tartsunk egy együttes ülést. Én azt gondolom, hogy ehhez a jegyzői beszámoló adhatná az apropót, hiszen akkor a hivatal munkájáról történik a beszámoló. Ezzel még szorosabbá tennék a kapcsolatot a két település között. A Lajosmizsei Képviselő-testület hosszasan tárgyalta ezt a napirendi pontot, de nem az volt a kérdés, hogy Felsőlajossal csatlakozzunk-e, hanem más kérdések merültek fel, például a költségvetés, személyi létszám. Én azt láttam jó megoldásnak, hogy most arra

teszünk javaslatot, amit most optimálisnak látunk, és ha a két település a megállapodást aláírja, akkor kiírhatóvá válik a jegyzői pályázat, és megadjuk a lehetőséget az új jegyzőnek, hogy ő is átgondolja, hogyan látja biztosítottak a hivatal működését. Ha ez eltér attól, ami itt van, akkor a lehetőség fenn áll a megállapodás módosítására. Ha most megállapodunk, akkor ezt a Közös Hivatalt a következő választásokig fenn kell tartanunk. Utána Felsőlajosnak lehetősége lesz átgondolni, hogyan szeretné tovább. De remélem olyan jól fogunk tudni együtt működni, hogy ez fel sem fog merülni. Köszönöm szépen.

Juhász Gyula polgármester: Mint ahogy polgármester úr is elmondta, ez a megállapodás olyan, hogy bármikor módosítható. Polgármester úrral már vagy 3-4-szer nekifutottunk az egyeztetésnek, azt gondolom, hogy ami tőlünk telt, mindent megtettünk annak érdekében, hogy jól működjön minden. Én javaslom elfogadásra az anyagot. Van-e még valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, akkor kérem, aki elfogadja a határozat-tervezetet, mely a Közös Hivatal létrehozásáról szól, az elhangzott módosításokkal, kiegészítésekkel, melyek a következők:

- a) 6. a) pontjába bekerül a „pályázatírással, közbeszerzéssel” szövegrész
- b) a Hivatal irányítása a 7. b) pontban az SZMSZ elfogadása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik
- c) 9. pont címe kiegészül a „vagyonnal történő rendelkezés” szöveggel
- d) a 9. pont kiegészül az alábbi e) és f) pontokkal:
„ e) Lajosmizse Város Önkormányzata tulajdonát képezi a Lajosmizse, Városház tér 1. szám alatt található Városháza épülete, amely a Közös Önkormányzati Hivatal székhelye, mellyel kapcsolatos beruházás, felújítás, karbantartás Lajosmizse Város Önkormányzatát terheli.
- f) Felsőlajos Község Önkormányzata tulajdonát képezi a Felsőlajos, Iskola u. 12. szám alatt található Faluháza épülete, amelyen belül működik a Közös Önkormányzati Hivatal állandó kirendeltsége, amellyel kapcsolatos beruházás, felújítás, karbantartás Felsőlajos Község Önkormányzatát terheli.”

kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot hozta:

3/2013. (II. 01.) ÖH.

Megállapodás Lajosmizse Város Önkormányzata és

Felsőlajos Község Önkormányzata között Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról

Határozat

1. Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 1 mellékletét képező megállapodást elfogadja azzal, hogy a megállapodás
 - a) 6. a) pontjába bekerül a „pályázatírással, közbeszerzéssel” szövegrész
 - b) a Hivatal irányítása a 7. b) pontban az SZMSZ elfogadása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik
 - c) 9. pont címe kiegészül a „vagyonnal történő rendelkezés” szöveggel
 - d) a 9. pont kiegészül az alábbi e) és f) pontokkal:
„ e) Lajosmizse Város Önkormányzata tulajdonát képezi a Lajosmizse, Városház tér 1. szám alatt található Városháza épülete, amely a Közös Önkormányzati Hivatal székhelye, mellyel kapcsolatos beruházás, felújítás, karbantartás Lajosmizse Város Önkormányzatát terheli.
 - f) Felsőlajos Község Önkormányzata tulajdonát képezi a Felsőlajos, Iskola u. 12. szám alatt található Faluháza épülete, amelyen belül működik a Közös Önkormányzati Hivatal állandó kirendeltsége, amellyel kapcsolatos beruházás, felújítás, karbantartás Felsőlajos Község Önkormányzatát terheli.”
2. Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2013. február 1.

Juhász Gyula polgármester: Most az előterjesztésben szereplő II. határozat-tervezetet szavaztatom, mely a Közös Önkormányzati Hivatal alapító okirata. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata? Amennyiben nincs, kérem aki az elhangzott módosítással elfogadja, mégpedig, hogy a Jogelőd megnevezése: Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatala, Jogelőd székhelye: 6050, Lajosmizse, Városház tér 1. kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot hozta:

4/2013. (II. 01.) ÖH.

Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal

Alapító Okirata

Határozat

Alapító okirat

Lajosmizse Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Felsőlajos Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbi alapító okiratot adják ki:

1.) A költségvetési szerv

Neve: Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal
Székhelye: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1.
Telephelye: 6055 Felsőlajos, Iskola u.12.
Jogelőd megnevezése: Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatala
Jogelőd székhelye: 6050, Lajosmizse, Városház tér 1.

2.) Jogszabályban meghatározott közfeladata:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 84.§(1) bekezdése alapján a közös hivatal ellátja az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester és a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

3.) Alaptevékenysége:

A közös hivatal ellátja az Möt.-ben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat Lajosmizse és Felsőlajos települések vonatkozásában. A közös hivatal feladatait részletesen a társult települések önkormányzatai által jóváhagyott, a közös hivatal működtetésére és fenntartására létrejött megállapodás tartalmazza.

Felsőlajos településen a közös hivatalnak állandó kirendeltsége működik a Közös Önkormányzati Hivatalról szóló megállapodás III.6. pontjában foglalt tevékenységek végzésére.

4.)

a.) Államháztartási szakágazati besorolása:

841105 **Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége**

b.) Az alaptevékenységek szakfeladatrend szerinti besorolása:

680001	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
680002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
841112	Önkormányzati jogalkotás
841114	Országgyűlési képviseléválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841115	Önkormányzati képviseléválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841116	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841117	Európai parlamenti képviseléválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841118	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
841124	Területi általános végrehajtó igazgatási tevékenység
841126	Önkormányzatok és társulások általános végrehajtó igazgatási tevékenysége
841127	Helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
841133	Adó, illeték kiszabása, beszédese, adóellenőrzés
841907	Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szerveikkel
889943	Munkáltató által nyújtott lakástámogatások
890441	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
890442	Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
890443	Egyéb közfoglalkoztatás

5.) Vállalkozási tevékenysége:

A költségvetési szerv - eszközeinek, szabad kapacitásának hasznosítása érdekében- korlátozott mértékben vállalkozási tevékenységet folytathat, feltéve, hogy ez nem veszélyezteti az alaptevékenységét és az ebből fakadó kötelezettségeinek teljesítését. Vállalkozása kizárólag az ideiglenesen szabad helyiségek hasznosítására, valamint szolgáltatások értékesítésére terjedhet ki, azzal a megkötéssel, hogy azokat csak az alaptevékenységéhez kapcsolódóan végezheti.

Vállalkozási tevékenységének felső határa a módosított kiadási előirányzatok arányában: 33%.

6.) Illetékessége, működési köre:

- a) **Illetékessége:** Lajosmizse város és Felsőlajos község közigazgatási területére terjed ki.
- b) **Működési kör:** Működési köréről a Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló megállapodás III.6. pontja rendelkezik.

7.) Alapító szervek neve, székhelye:

- a) Lajosmizse Város Önkormányzata (6050-Lajosmizse, Városház tér 1.)
- b) Felsőlajos Község Önkormányzata (6055-Felsőlajos, Iskola u. 12.)

8.) Irányító szerv neve, székhelye:

Neve: Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Székhelye: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1.

9.) Gazdálkodás szerinti besorolása: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.

10.) Vezetőjének megbízási rendje:

A jegyző kinevezése az Mötv. 82-83.§-ai, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezéseinek megfelelően történik figyelemmel a Közös Önkormányzati Hivatalról szóló megállapodás III.8. pontjában meghatározottakra.

11.) Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:

Foglalkoztatottjainak jogviszonya alapesetben köztisztviselő, melyekre a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény az irányadó.

Egyes foglalkoztatottjainak jogviszonya munkavállaló, melyekre nézve a Munka Törvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó.

Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi. IV. törvény (pl. megbízási jogviszony) az irányadó.

12.) Záradék

Jelen alapító okirat 2013. március 1. napján lép hatályba ezzel egyidejűleg hatályát veszti a Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratáról szóló 33/2012. (III.01.) ÖH.

Az alapító okiratot

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11/2013. (I. 31.) számú határozattal,

Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4/2013. (II. 01.) számú határozattal, hagyta jóvá.

Lajosmizse, 2013. február 01.

P.H.

Basky András

Lajosmizse Város polgármestere

Juhász Gyula

Felsőlajos Község polgármestere

Muhariné Mayer Piroska

aljegyző

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2013. február 1.

3. napirendi pont:

Közösségi ellátások és pszichiátriai betegek, illetve szenvedélybetegek nappali ellátásának biztosítására ellátási szerződés megkötése

Juhász Gyula polgármester: Küldtünk meghívót a Főplébánia Karitásznak is a mai ülésünkre, de nem tudtak eljönni. Eddig ezt a feladatunkat a KTTT-n keresztül láttuk el, de mivel ez megszűnt, most közvetlenül a Főplébánia Karitással kötünk szerződést erre a feladatra. Fontos, hogy ezek a betegek tudjanak hová fordulni Lajosmizsén is és Felsőlajoson is. Ez a szolgáltatás mindig igénybe vehető, de ha igény van rá, akkor házhoz is mennek. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja a határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot hozta:

5/2013. (II. 01.) ÖH.

Közösségi ellátásokra és a pszichiátriai betegek, illetve szenvedélybetegek nappali ellátásának biztosítására ellátási szerződés megkötése

Határozat

- 1.) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 1. mellékletét képező és Felsőlajos Község Önkormányzata valamint a Főplébániai Karitás Alapítvány között kötendő feladat-ellátási szerződést.
- 2.) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2013. február 01.

4. napirendi pont:

Lajosmizse Város Önkormányzata és Felsőlajos Község Önkormányzata közötti részletes vagyonelszámolásról szóló megállapodás módosítása

Juhász Gyula polgármester: Tudjuk, hogy a vagyonelszámolás megtörtént decemberben, két számítógép nem jó helyre került, ezt kell most helyre tennünk. Megkérem Piroskát, mondja el részletesen.

Muhariné Mayer Piroska aljegyző: A megállapodásban felsorolt tételek ismételt egyeztetése során a megállapodás módosítása vált szükségessé a tekintetben, hogy a megállapodás 1. mellékletének 1. tételét képező Asus Monitor és egy számítógép tévesen került a megállapodásba, továbbá a megállapodás 2. melléklete jelen előterjesztés mellékletét képező megállapodás 2. mellékletével egészül ki. A TIOP 1.1.1.-07/1 2008-0923 pályázaton nyert eszközök közül a Tantermi csomagon kívül Felsőlajoson van elhelyezve 2 db asztali PC.(könyvtár).

Juhász Gyula polgármester: Köszönöm. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja a határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot hozta:

6/2013. (II. 01.) ÖH.

Lajosmizse Város Önkormányzata és Felsőlajos Község Önkormányzata közötti részletes vagyonzszámolásról szóló megállapodás módosítása

HATÁROZAT

- (1) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező a Fekete István Általános Iskola, Kollégium és Sportiskola vagyonzmegosztására vonatkozó megállapodás módosítását.
- (2) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2013. február 01.

5. napirendi pont:

Vagyonzkezelésbe adásról szóló döntés

Juhász Gyula polgármester: Cegléd Gesztor Önkormányzat, a Duna-Tisza Közi Nagytérség Településeinek Tulajdon Közössége és az Alföld Konzorcium (képviseli: Hírös Hulladékgazdálkodási Kft., mint közszolgáltató és vagyonzkezelő) között 2010. 06. 25-én Közszolgáltatási és Vagyonzkezelési Szerződés jött létre. Ezen Szerződés célja a térségi hulladékezelési közszolgáltatás és az önkormányzati tulajdon hatékony működtetésének és hasznosításának biztosítása a tulajdonközösségben résztvevő településeken, továbbá a Hulladékgazdálkodási Rendszer keretében létrejövő létesítmények, gépek és berendezések, valamint a kapcsolódó immateriális vagyoni értékű jogok vagyonzkezelésbe adása révén a hulladékezelési közszolgáltatás megszervezése és fenntartása. Mint tudjuk, a szelektív hulladékgyűjtést ezen a konzorciumon keresztül oldjuk meg. Most megkerestek minket, hogy szükségük lenne egy határozatra tőlünk, a vagyonzkezelésbe adásról. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja a határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot hozta:

7/2013. (II. 01.) ÖH.

Vagyonzkezelésbe adásról szóló döntés

Határozat

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cegléd Gesztor Önkormányzat és az Alföld Konzorcium (képviseli: Hírös Hulladékgazdálkodási Kft.) között létrejött Közszolgáltatási és Vagyonzkezelési Szerződés 3. sz. mellékletében rögzített eszközök és létesítmények (vagyonelemek) Felsőlajos Község Önkormányzatra eső részére vagyonzkezelői jogot létesít. A vagyonzkezelői jogot a Közszolgáltatási és Vagyonzkezelési Szerződés keretében átruházza a közbeszerzési pályázat nyertesére, az Alföld Konzorcium (képviseli: Hírös Hulladékgazdálkodási Kft.) részére, mint közszolgáltatóra és vagyonzkezelőre.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2013. február 01.

6. napirendi pont:

Felhatalmazás üzemeltetési szerződés aláírására

Juhász Gyula polgármester: Felsőlajos Község Önkormányzata 33/2011. (IX. 12.) számú határozatával támogatta a Lajosmizséért Közalapítványt (továbbiakban: Közalapítvány), hogy pályázatot nyújtson be a Felsőlajos és Lajosmizse települések külterületi földút hálózatának javítását célzó eszközök beszerzésére. A Közalapítvány a pályázatot benyújtotta és nettó 17.868.550.- forint, azaz bruttó 22.693.059.- forint támogatásban részesült. Így a megvásárolt traktorhoz az eszközök is meglesznek. A pályázatban megfogalmazottak alapján Felsőlajos és Lajosmizse települések önkormányzati együttműködésben támogatták a Közalapítvány pályázatát – önkormányzati együttműködéssel nagyobb esély volt a sikeres pályázatra -, ezért a támogatással elnyert eszközöket a Közalapítványnak Felsőlajos és Lajosmizse települések külterületi földútjai karbantartására kell használnia. Mivel a Közalapítványnak nincsenek meg a személyi és technológiai feltételei az eszközök üzemeltetéséhez, ezért a két településsel egy háromoldalú Üzemeltetési szerződést köt, amely szerződés-tervezet az előterjesztés 1. melléklete. A szerződés-tervezet értelmében a Közalapítvány éves bruttó 210.000.- forint bérleti díjért adja üzemeltetésbe az eszközöket a két település részre. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. január 31-én tárgyalta az anyagot, amelynek eredményeként felhatalmazta Basky András polgármestert az Üzemeltetési Szerződés aláírására.

Muhariné Mayer Piroska aljegyző: Ez a határozat-tervezet két dologra irányul, az 1. pontja a határozat-tervezetnek arról szól, hogy az előterjesztés mellékletét képező három oldalú üzemeltetési szerződést elfogadná a Képviselő-testület, és annak aláírására felhatalmazza a polgármestert. A 2-3. pontja pedig arról szól, hogy a Képviselő-testület lakosságszám arányosan hozzájárulna a pályázat megvalósításával kapcsolatos felmerült plusz költséghez és az éves bérleti díjhoz, mely szintén lakosságszám arányosan történne, és ezt egy külön megállapodásban rögzítené a két település polgármestere. Továbbá a tényleges használatban is megállapodnának a polgármester urak.

Basky András Lajosmizse polgármestere: Úgy indultunk ennek az egésznek neki, hogy egy traktort pályáztunk az egyik helyen, eszközöket pedig a másikon. Mivel a traktor nem nyert, így azt megvásároltuk. Először abban gondolkoztunk, hogy használt traktort veszünk, de aztán végül egy új mellett döntöttünk. Az eszközökre az alapítványnon keresztül pályáztunk, 5 cégtől kértünk ajánlatot, de mindössze csak egy adott árajánlatot, az sem arra az eszközre, melyre kértünk. Ez még nem lett volna baj, csak az márka nem szerepel a MVH katalógusában, így biztos nem kaptuk volna meg rá a pénzt. Az alap feltétel volt, hogy csak olyan eszközre lehet pályázni, mely a katalógusban szerepel. Miután a cég rájött erre, visszavonta az ajánlatát. Most az a helyzet állt elő, hogy vagy kiírunk egy új közbeszerzést, és teszünk hozzá egy kis pénzt, vagy nem pályáztunk. A határidők nagyon szorosak, de talán tarthatóak, és talán március környékén meg tudnak érkezni az eszközök.

Gáspár Vilmos pénzügyi szakértő: Csak az merült fel bennem, hogy nem-e lenne jó egy felhasznált üzemóra alapján számított költségviselés?

Juhász Gyula polgármester: Én azt gondolom, hogy ez a körülbelül 10 % költség vállalható, Most szünetet rendelek el, utána folytatjuk a napirendi pont tárgyalását.

SZÜNET

Juhász Gyula polgármester: Megkérem aljegyző asszonyt, hogy mondja el a módosítást.

Muhariné Mayer Piroska aljegyző: Pénzügyi szakértő úrnak igaza van, hiszen nem minden tételre jó a lakosságszám arányos meghatározás, így a határozat 2. pontját a következőképpen lehetne elfogadni.

A Képviselő-testülete lakosságszám arányosan hozzájárul a pályázat megvalósításával kapcsolatos költségekhez, az éves bérleti díjhoz, valamint az üzemeltetési szerződés VII. pontjában foglalt üzembe helyezés költségéhez. Ezen összegeket Lajosmizse Város Önkormányzata részére átadja, melyet egy

külön megállapodásban rögzít Lajosmizse Város Önkormányzatával, valamint ebben a megállapodásban rögzíti az 1. pontban elfogadott üzemeltetési szerződés VII. pontjában foglalt üzemeltetés, fenntartás, karbantartás, szervizelés költségeinek megosztását, átadásának rendjét, és a Lajosmizse és Felsőlajos közötti tényleges használat gyakorlatát.

Juhász Gyula polgármester: Köszönjük szépen. Van-e még valakinek kérdése, véleménye, javaslata? Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja a határozat-tervezetet az aljegyző asszony által elmondott módosítással együtt, mellyel én is egyetértek, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot hozta:

8/2013. (II. 01.) ÖH.

Felhatalmazás adása üzemeltetési szerződés aláírására

Határozat

- 1.) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletében szereplő Üzemeltetési Szerződést elfogadja, és egyúttal felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
- 2.) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete lakosságszám arányosan hozzájárul a pályázat megvalósításával kapcsolatos költségekhez, az éves bérleti díjhoz, valamint az 1.) pontban elfogadott üzemeltetési szerződés VII. pontjában foglalt üzembe helyezés költségéhez. Ezen összegeket Lajosmizse Város Önkormányzata részére átadja, melyet egy külön megállapodásban rögzít Lajosmizse Város Önkormányzatával, valamint ebben a megállapodásban rögzíti az 1. pontban elfogadott üzemeltetési szerződés VII. pontjában foglalt üzemeltetés, fenntartás, karbantartás, szervizelés költségeinek megosztását, átadásának rendjét, és a Lajosmizse és Felsőlajos közötti tényleges használat gyakorlatát.
- 3.) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2.) pontban foglalt megállapodás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2013. február 01.

7. napirendi pont:

Egyebek

Juhász Gyula polgármester: Egyebek napirendi ponton belül szeretne valaki hozzászólni? Nem.

8. napirendi pont:

Interpelláció

Juhász Gyula polgármester: Szeretne interpellálni valaki? Amennyiben nem, mivel több napirendi pont nincs, ezért a Képviselő-testületi ülést 09.50 órakor bezárom.

kmf.

/:Juhász Gyula sk. /
polgármester

/:Muhariné Mayer Piroska sk./
aljegyző